

Заказчик – АО «Россети Мобильные ГТЭС»


«Строительство Малокурильской газодизельной электростанции 5,3 МВт
(с возможность расширения до 6,4 МВт)» (о. Шикотан).

Проектная документация

Раздел 1 «Архитектурные решения»

ГТЭС0018.260-АР

Изм.1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	222-25		12.25

Заказчик – АО «Россети Мобильные ГТЭС»

«Строительство Малокурильской газодизельной электростанции 5,3 МВт
(с возможность расширения до 6,4 МВт)» (о. Шикотан).

Проектная документация

Раздел 1 «Архитектурные решения»

ГТЭС0018.260-АР

Изм.1

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Технический директор



Ковжун П.В.

Главный инженер проекта



Ковжун П.В.



Содержание тома

Лист	Наименование	Примечание
3	Содержание	
4	1 Исходные данные и положения	
4	1.1 Основание для проектирования	
5	1.2 Нормативные документы	
6	2 Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации	
6	2.1 Контрольно-пропускной пункт	
6	2.2 Оперативный пункт управления	
8	3 Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта строительства	
9	4 Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта строительства	
10	5 Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения	
11	6 Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей	
12	7 Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия	
14	Контрольно-пропускной пункт. План на отм. 0.000 М 1:50; Фасад в осях 1-2, фасад в осях А-Б, Б-А М 1:50	
15	Оперативный пункт управления. План на отм. 0.000 М 1:50; Фасад в осях 1-4, фасад в осях А-В, М 1:50	
16	Приложение А - КПП. Паспорт	
27	Приложение Б - ОПУ. Паспорт	

ГТЭС0018.260-ОИ-ПЗ





Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			
ГИП		Ковжун		<i>[Подпись]</i>	01.25	Строительство Малокурильской газодизельной электростанции 5,3 МВт (с возможность расширения да 6,4 МВт) (о. Шикотан) Пояснительная записка Содержание	Стадия	Лист
Н.контр.		Пирогова		<i>[Подпись]</i>	01.25		П	1
Нач. отд.				<i>[Подпись]</i>				8
Пров.		Ковжун		<i>[Подпись]</i>	01.25		ООО «КЭС-Инжиниринг»	
Разраб.		Ковжун		<i>[Подпись]</i>	01.25			

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ид. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										
							ГТЭС0018.260-ОИ-ПЗ					
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Строительство Малокурильской газодизельной электростанции 5,3 МВт (с возможность расширения да 6,4 МВт) (о. Шикотан) Пояснительная записка			Стадия	Лист	Листов
	ГИП		Ковжун			01.25				П		
	Н.контр.		Пирогова			01.25						
	Нач. отд.											
	Пров.		Ковжун			01.25						
Разраб.		Ковжун			01.25							

1.2 Нормативные документы

Архитектурные решения разработаны в соответствии с действующими нормативными документами РФ:

- Постановление правительства РФ № 87 от 16 февраля 2008 года «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»;
- ГОСТ Р 21.1101-2009 «СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации»;
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»;
- СНиП II-89-80* «Генеральные планы промышленных предприятий»;
- ПУЭ (действующее издание);
- СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия»;
- СНиП 31-03-2001 «Производственные здания»;
- СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения»;
- СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»;
- СНиП 23-01-99* «Строительная климатология»;
- СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий»;
- СП 23-102-2003 «Естественное освещение жилых и общественных зданий»;
- 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- СНиП 23-05-95* «Естественное и искусственное освещение»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1278-03 «Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий».

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГТЭС0018.260-ОИ-ПЗ

Лист

2

разделяет пространство здания на две зоны: обеденную и рабочую. Оконное остекление (для каждой зоны) – стеклопакеты с открывающимися створками.

Размеры - 14565×4880×2870. Материал - сэндвич-панели с заполнением из минеральной ваты.

Здание III степени огнестойкости.

Класс конструктивной пожарной опасности здания С0.

По функциональной пожарной опасности группы помещений здание относится к классу Ф5.1 Производственные здания и сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские.

Технико-экономические показатели.

Площадь застройки - 74,73 м²

Общая площадь - 63,40 м²

Строительный объем - 204,00 м³

Категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности – Д.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГТЭС0018.260-ОИ-ПЗ

Лист

4

3. Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта строительства.

В качестве исходных данных при проектировании использованы:

- Задание на проектирование;
- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Ситуационный план расположения участка;
- Градостроительный план.

Состав помещений основного технологического назначения, технологическая взаимосвязь помещений, их расположение, приняты в соответствии с нормативной документацией и заданием на проектирование.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГТЭС0018.260-ОИ-ПЗ

Лист

5

4. Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта строительства.

При проектировании фасадов использованы современные архитектурно-композиционные приемы, применяются современные отделочные материалы.

Фасады имеют лаконичный и цельный вид. Цвет стенового ограждения и кровли – RAL 9001 (сливочно-белый).

В отделке используются современные материалы – панели типа «сэндвич» с заполнением из минеральной ваты. Окна ПВХ с двухкамерными стеклопакетами, снабжены поворотно-откидной фурнитурой.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГТЭС0018.260-ОИ-ПЗ				6

5. Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения.

Внутренняя отделка помещений в зависимости от назначения помещений предусмотрена следующая:

- отделка стен – ламинированная ДСП (V20) толщина 10 мм под «светлый дуб»;
- перегородки из панелей толщиной 60 мм обшитые ламинированной ДСП (V20) толщиной 10 мм под «светлый дуб»;
- отделка потолка - ламинированная ДСП (V20) толщина 10 мм белого цвета;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГТЭС0018.260-ОИ-ПЗ

Лист

7

6. Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей.

Объемно-планировочные решения здания предусматривают, что помещения с постоянным пребыванием людей имеют боковое естественное освещение через конструктивные световые проемы и обеспечивается коэффициент естественного освещения (КЕО) не ниже 1%.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГТЭС0018.260-ОИ-ПЗ

Лист

8

7. Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия.

Защита от шума помещений проектируемых зданий, а также их акустическое благополучие достигается размещением его на территории с учетом необходимого удаления от источников шума, рациональной внутренней планировкой здания, устройством наружных и внутренних ограждающих конструкций, обладающих требуемой звукоизоляцией.

Расположение зданий на территории определяется технологией работы подстанции. Основным мероприятием по защите зданий от шума является выполнение конструкции наружного ограждения с достаточной звукоизоляцией и рациональная внутренняя планировка.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГТЭС0018.260-ОИ-ПЗ

Лист

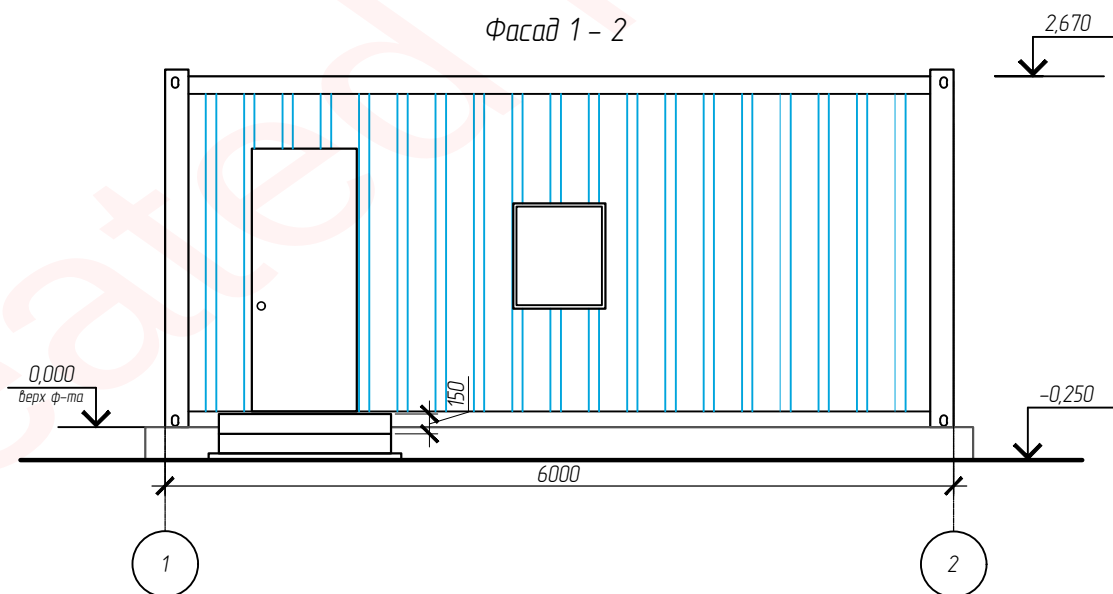
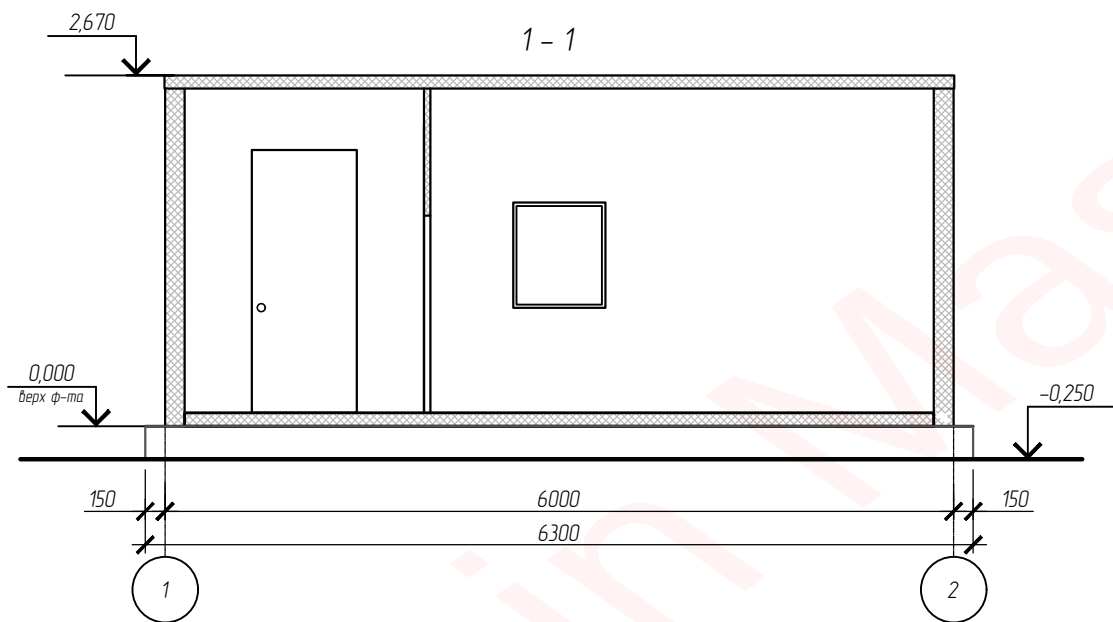
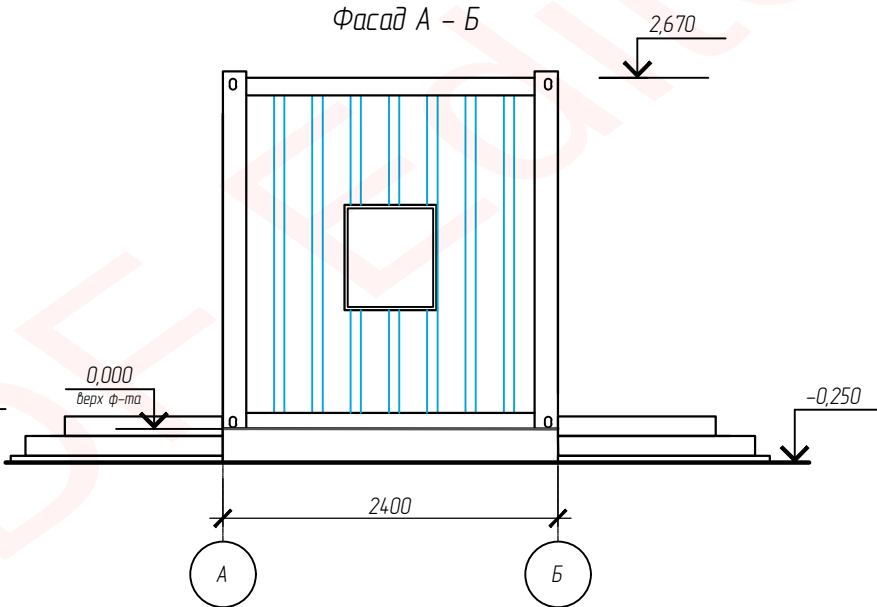
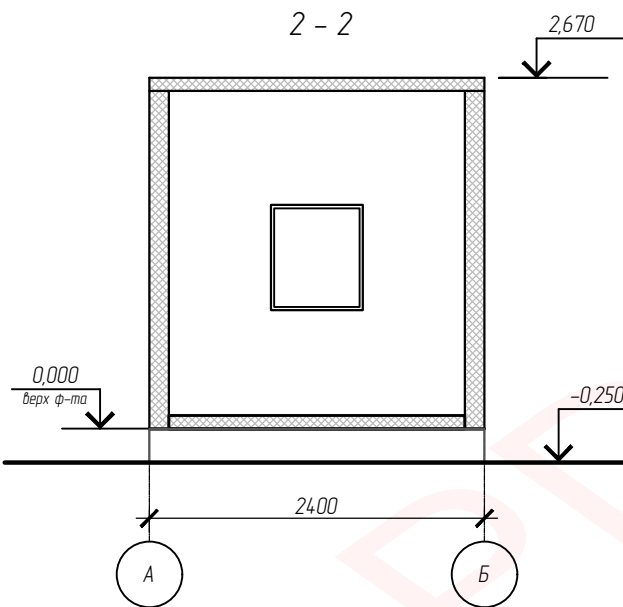
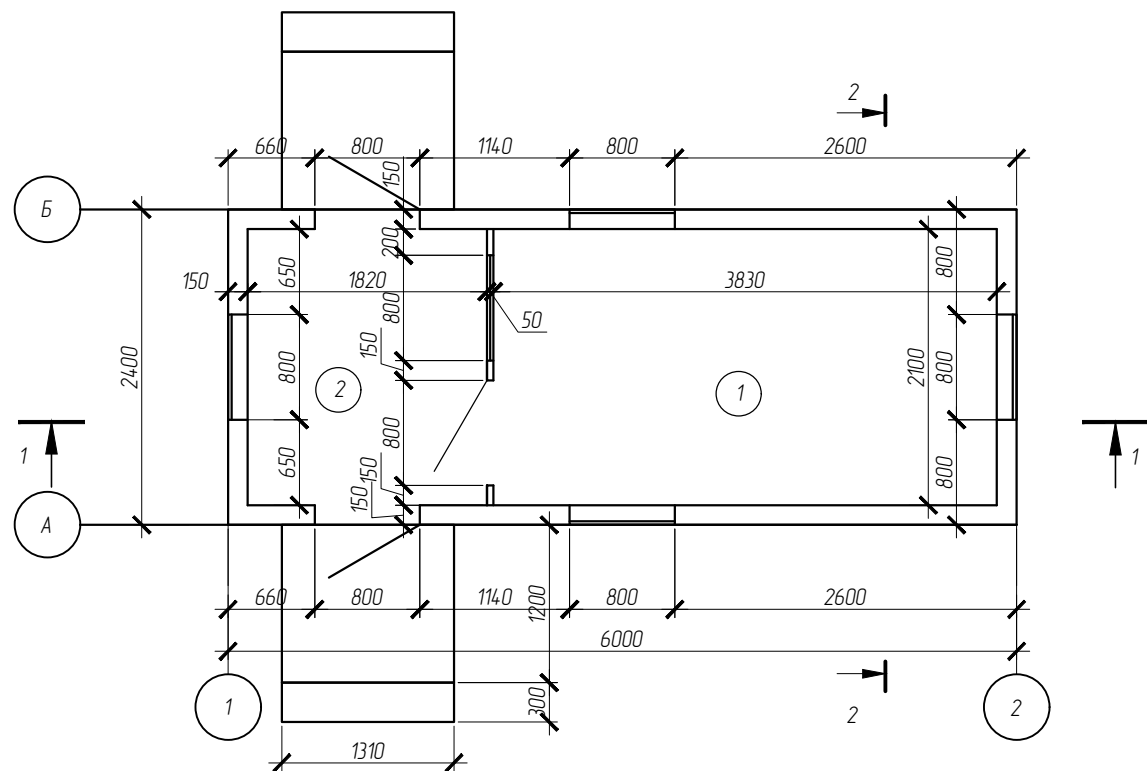
9

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	Измененных	Замененных	Новых	Аннулированных				
1	3, 4				2			12.25






Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

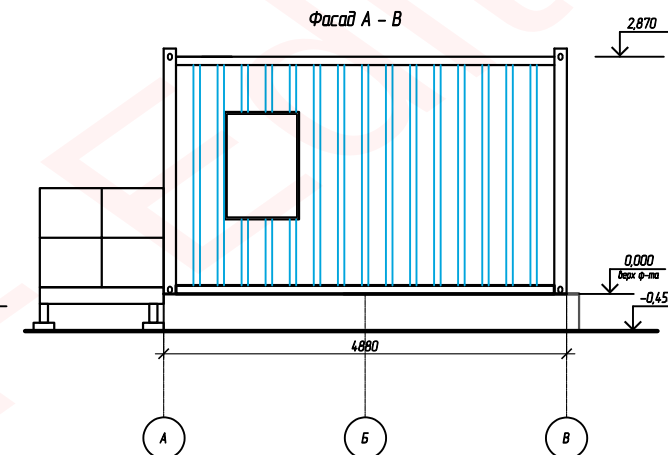
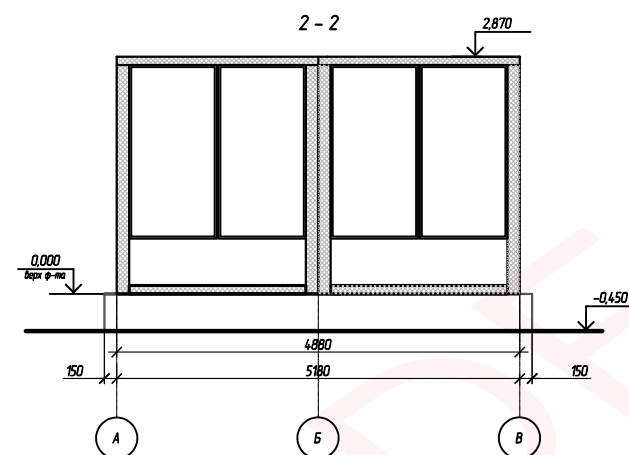
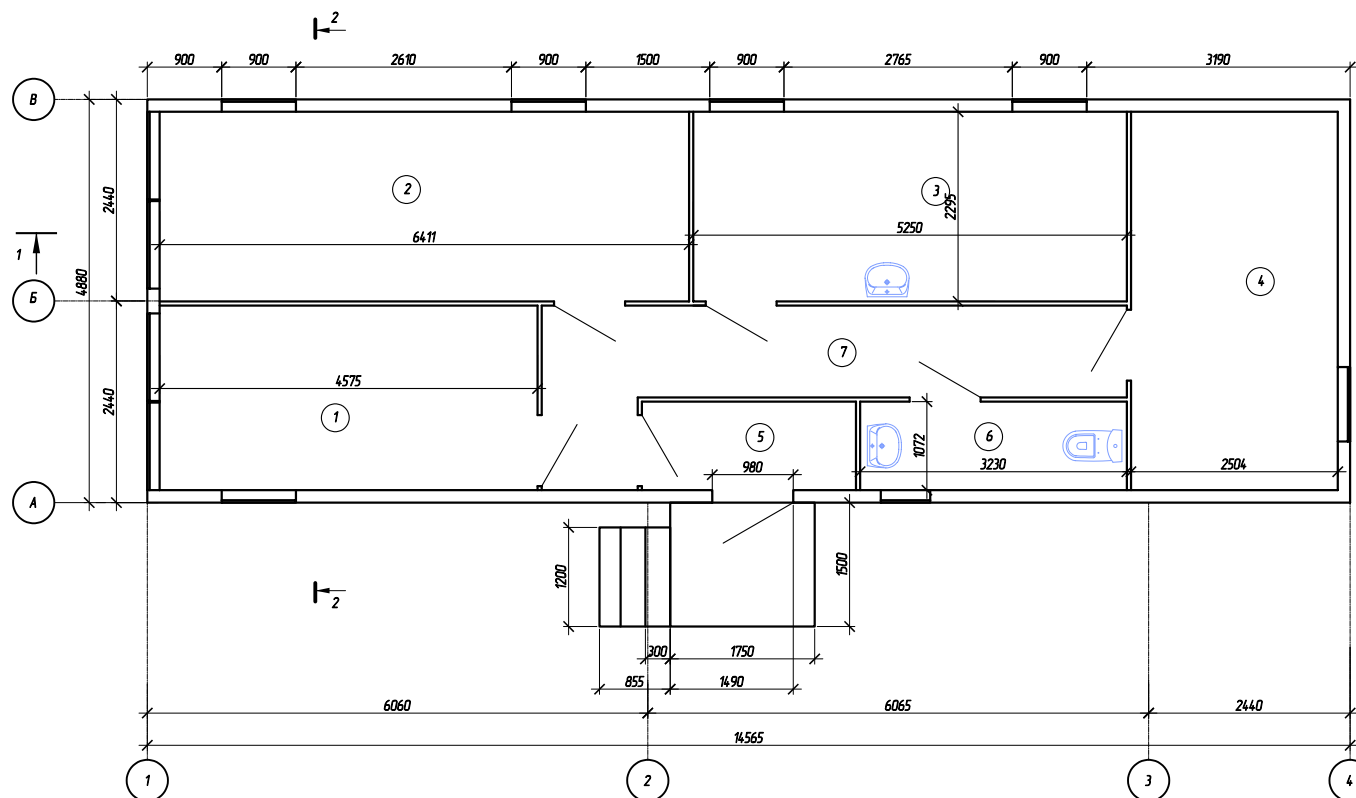


Экспликация помещений

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-щен.
1	Помещение охраны	8,01	
2	Проходная	3,88	

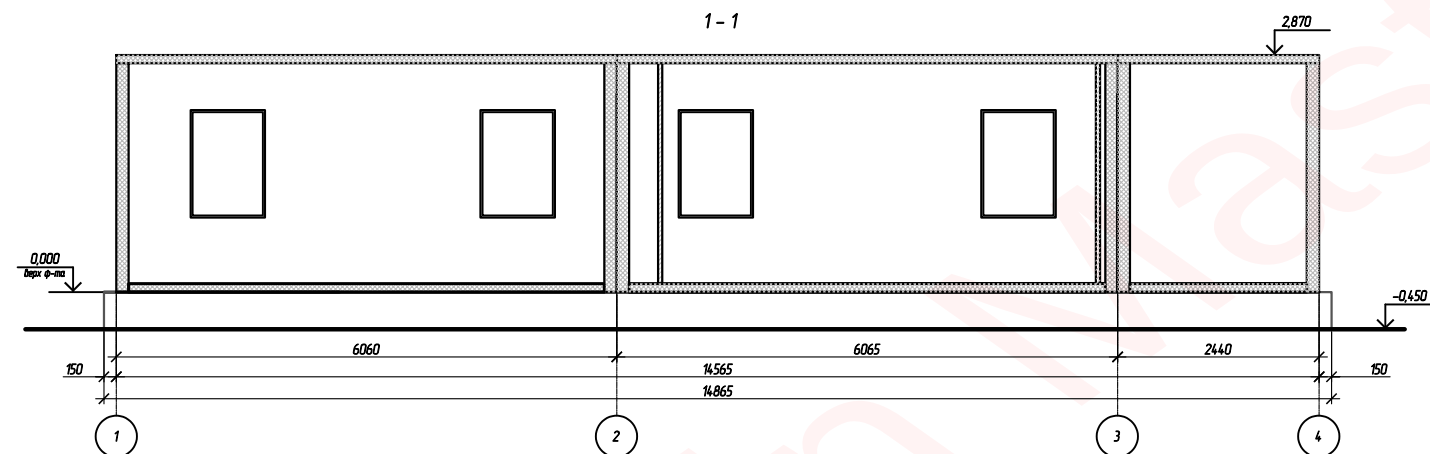
						ГТЭС 0018.260 – АР			
						АО "Россети Мобильные ГТЭС"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Строительство Малокурильской газодизельной электростанции 5,3 мВт (с возможностью расширения до 6,4 мВт) (о. Шикотан)	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Ковжун				07.25		П	1	
Н. контр.	Пирогова				07.25				
Нач. отд.	Троцкий				07.25				
Проверил	Троцкий				07.25				
Разработал	Дроздова				07.25	Контрольно-пропускной пункт. План на отм. 0,00.0. Фасад 1 – 2. Фасад А – Б. Разрез 1 – 1. Разрез 2 – 2	ООО "КЭС Инжиниринг"		

Оперативный пункт управления. План на отм. 0,000

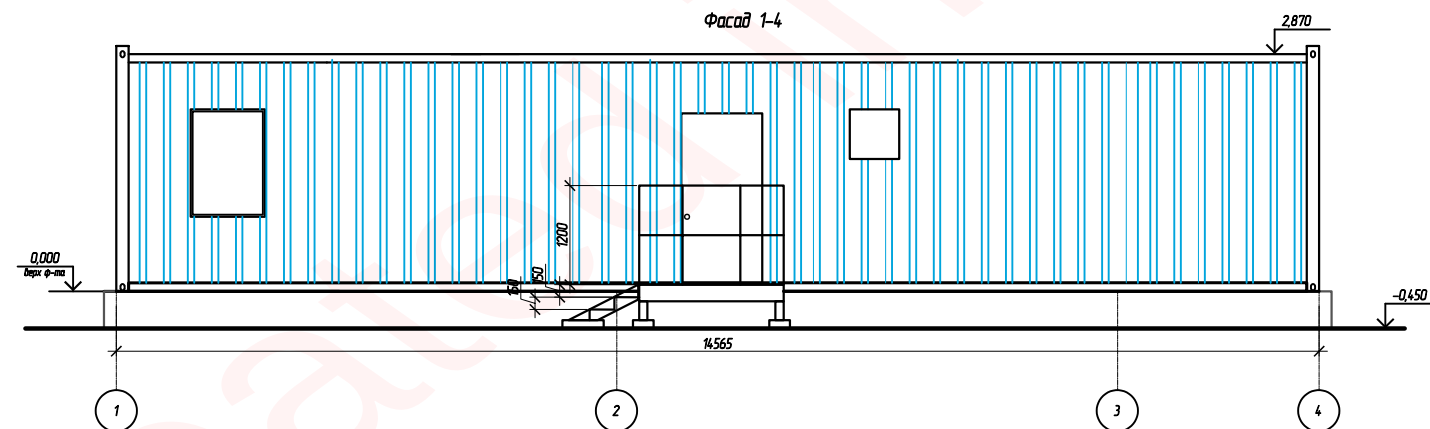







Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кол. помещений
1	Помещение АРМ	9,8	
2	Комната отдыха	14,5	
3	Комната наблюдения	12,0	
4	Комната связи	11,3	
5	Танк-ур	2,8	
6	Санузел	3,2	
7	Коридор	9,8	



Фасад 1-4



						ГТЭС 0018.260 – АР			
						АО "Россети Мобильные ГТЭС"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГИП	Ковжун				07.25	Строительство Малокурильской газодизельной электростанции 5,3 мВт (с возможностью расширения до 6,4 мВт) (о. Шикотан)	Стадия	Лист	Листов
Н. контр.	Пирогова				07.25		П	1	
Нач. отд.	Троцкий				07.25				
Проверил	Троцкий				07.25				
Разработал	Дроздова				07.25	Оперативный пункт управления. План на отм. 0,000. Фасад 1 – 4. Фасад А – В. Разрез 1 – 1. Разрез 2 – 2	ООО "КЭС Инжиниринг"		



ПАСПОРТ

Блок-модуль КПП

МОДУЛЬНЫЕ ЗДАНИЯ

СТРОИТЕЛЬСТВО | АРЕНДА | ПРОДАЖА ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ



8 (800)500-23-77
modteh@internet.ru

**ПЕРЕД УСТАНОВКОЙ И ЭКСПЛУАТАЦИЕЙ ДАННОГО ИЗДЕЛИЯ
СЛЕДУЕТ ВНИМАТЕЛЬНО ОЗНАКОМИТЬСЯ С НАСТОЯЩИМ
ПАСПОРТОМ**

Настоящий паспорт предназначен для ознакомления с основными техническими данными и рекомендациями по использованию **Блок-модуля КПП**

Эксплуатация и обслуживание здания в строгом соответствии с рекомендациями, изложенными в данном паспорте, обеспечат безотказную работу и сохранение на длительный период его первоначальных характеристик.

В случае передачи изделия другому потребителю настоящий паспорт подлежит передаче вместе с ним.

Изготовитель и его адрес:

ООО «МОДУЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»

г. Красноярск, ул. Молокова, 1г, пом. 244

8 (800)500-23-77

Сайт: www.modteh.ru email: modteh@internet.ru

Оглавление

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗДЕЛИИ	3
---------------------------------------	---



2. ТЕХНИЧЕСКИЕ

ХАРАКТЕРИСТИКИ

.....	3
3. КОМПЛЕКТНОСТЬ	5
4. УСЛОВИЯ И ПРАВИЛА ЭКСПЛУАТАЦИИ	6
5. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	6
6. ТРАНСПОРТИРОВКА	7
7. ГАРАНТИЯ, СРОК СЛУЖБЫ, ПРАВИЛА ХРАНЕНИЯ	8

ПРИЛОЖЕНИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРИЕМЕ	9
ГАРАНТИЙНЫЙ ТАЛОН	9



1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗДЕЛИИ

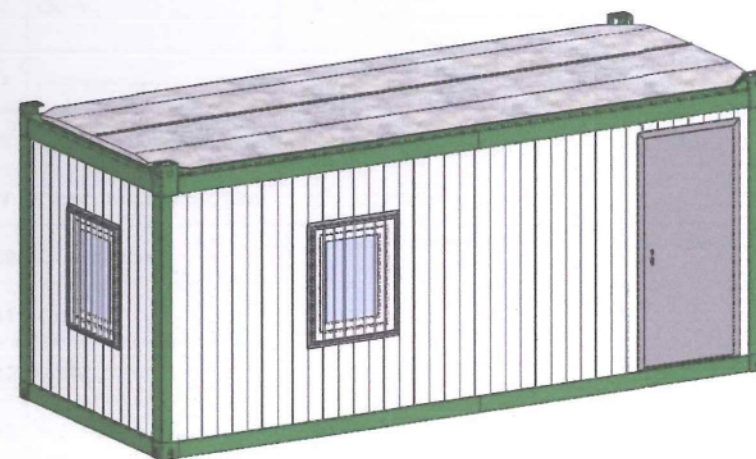
1. Изделие: **Блок-модуль**
2. Назначение: **«Контрольно-пропускной пункт»**
3. Исполнение по ГОСТ 58760-2019
4. Предприятие-изготовитель ООО «Модульные технологии» г. Красноярск 5. Дата изготовления: **03.05.2023 г.**
6. Заводской номер: **М-200-23-036**

2. ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

№ п.п.	НАИМЕНОВАНИЕ	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ
1.	Соответствие нормативным документам	ГОСТ 22853-86
2.	Степень огнестойкости	III
3.	Класс конструктивной пожарной безопасности	C0
4.	Габаритные размеры, мм	6000x2440x2400
5.	Площадь, м ²	Не менее 14,6м ²
6.	Внутренняя высота, мм	2200
7.	Габариты перевозки, мм	6000x2440x2400
8.	Климатические условия эксплуатации	-55 до + 45С
9.	Каркас блокмодуля	Каркас Пол - сварная рама из сложно гнутого профиля собственного производства толщиной 3 мм. Стойки - Гнутый профиль из листового металла 3 мм, углы стоек 5/10 мм. Соединение стоек с каркасом пол/потолок болтовое. Каркас Потолок - сварная рама из сложно гнутого профиля собственного производства толщиной 3 мм. RAL6005
10.	Пол блок-модуля	Днище - оцинкованный профилированный лист С8 толщиной 0,5 мм. Поперечные лаги выполнены из гнутого профиля 100x50x3 мм и гнутого швеллера 50x50 мм. Теплоизоляция – минеральная вата 150 мм Основание пола – ОСБ 20 мм Финишное покрытие – линолеум полукommerческий не ниже 32 класса.



11.	Потолок блокмодуля	Кровля потолка модуля - из рулонной оцинкованной стали 0,5 мм. Листы завальцованы под каркас и соединены между собой методом двойного фальца. Кровля двускатная по коньку, малоуклонная.
		Поперечные лаги выполнены из гнутого профиля 100х50х3 мм. Теплоизоляция - минеральная вата 150мм. Внутренняя отделка потолка - оцинкованный профлист 0,45-0,5 мм с полимерным покрытием. Цвет RAL 9003.
12.	Наружные сэндвич панели (Фасад)	Клеевая сэндвич-панель. Трехслойная, состоит из утеплителя и двух слоев отделки, наружной и внутренней. Тип утеплителя - минеральная вата 150 мм. Наружная отделка - оцинкованный профлист 0,45-0,5 мм с полимерным покрытием. Цвет RAL 9003. Внутренняя отделка стен - оцинкованный профлист 0,45-0,5 мм с полимерным покрытием. Цвет RAL 9003.
13.	Предоставляемые документы	- Паспорт и сертификаты на применяемые материалы и оборудование - Паспорт на изделие





3. КОМПЛЕКТНОСТЬ

№	Наименование	Колво, шт.	Описание
1	Кассета пол/потолок	2	Сварная рама из сложно гнутого профиля собственного производства толщиной 3 мм и омегаобразного профиля из листового металла 3 мм
2	Стойки каркас	4	Гнутый профиль из листового металла 3 мм
3	Наружные сэндвич панели	14	Клееная сэндвич-панель, трехслойная, толщиной 150 мм
4	Дверь входная	2	900x2100 мм, металлическая, 1-го класса устойчивости, оборудована замком
5	Дверь внутренняя	1	900x2100 мм, металлическая, 1-го класса устойчивости, оборудована замком
6	Окно	5	800x1000, 3-х камерный профиль ПВХ, механизм открывания - поворотнo-откидной, Оборудованы металлическими защитными ограждениями
7	Перегородка	1	Металлическое защитное ограждение выполнено в виде решётки
8	Лоток для приёма бумаги	1	
9	Светильники потолочные	2	Светодиодные
10	Стул офисный	4	Материал каркаса – металл, материал обивки – ткань / искусственная кожа
11	Стол	1	
12	Тумба	1	Приставная
13	Вешалка напольная	1	
14	Электрочайник	1	
15	Доска для документов	1	Оборудована пластиковыми карманами формата А4
16	Электроконвектор	2	



4. УСЛОВИЯ И ПРАВИЛА ЭКСПЛУАТАЦИИ

Здание может эксплуатироваться в климатических условиях категории 1 по ГОСТ 15150-69 в диапазоне температур окружающего воздуха от -55°C до $+40^{\circ}\text{C}$.

Эксплуатация электрооборудования и сантехнической системы осуществляется согласно соответствующих инструкций по эксплуатации.

ВНИМАНИЕ.

Не допускается транспортировка модулей с находящимися в них людьми.

Перед транспортировкой модулей вода из сантехнической системы должна быть слита.

НЕОБХОДИМО СОБЛЮДАТЬ СЛЕДУЮЩИЕ МЕРЫ БЕЗОПАСНОСТИ:

- 1) аккуратно обращаться с сантехническими, электрическими приборами, а также электропроводкой.
- 2) не допускать контакта открытого пламени с предметами, входящими в комплектацию и стенами транспака.
- 3) при возгорании немедленно покинуть помещение через двери или окна
- 4) малые очаги пламени тушить огнетушителем

Расчетная нагрузка

Максимально допустимая ветровая нагрузка	Максимально допустимая снеговая нагрузка	Максимально допустимая транспортная нагрузка
48 кгс/м ²	4 кН/м ²	2,5 кН/м ²

5. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

Контроль технического состояния и сохранности модулей должен осуществляться постоянно.

Порядок и состав технического обслуживания и ремонта устанавливается в зависимости от их типа и условий эксплуатации.

Контроль работоспособности и технического состояния внутренних инженерных систем и оборудования зданий должен производиться в соответствии их требованиям ГОСТ 23274-84, ГОСТ 23345-84 и инструкции по эксплуатации здания, но не реже одного раза в 6 месяцев.



6. ТРАНСПОРТИРОВКА

Модуль может транспортироваться на авто, ж/д, авиаплатформе, а также при помощи водного транспорта в собранном или разобранном состоянии.

Погрузка модуля на транспортировочную платформу, а также выгрузка на место установки осуществляется при помощи грузоподъемных механизмов с грузоподъемностью не менее 3 т.

Угол между подъемным тросом и горизонтом должен составлять минимально 45°С.

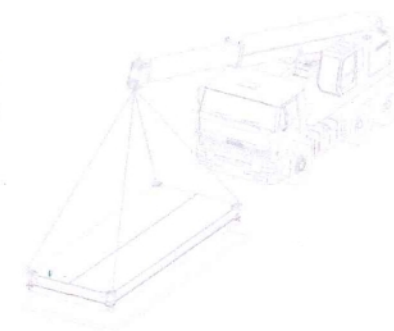
- Из-за особенностей конструкции погрузка спредером исключена.
- Максимальное количество погруженных друг на друга транспаков при транспортировке - 4 шт.

- Разобранные модули в транспаках разрешено перемещать только по отдельности.

- Модули должны быть установлены вплотную к переднему борту автоприцепа.

- Для обеспечения устойчивости и сохранности модуля в процессе перевозки их на платформе, скорость движения по дорогам IV и V технических категорий должна быть ограничена до 25 км/ч.

- Не допускается транспортировка модуля и конструктивных элементов волоком на любое расстояние без использования соответствующих транспортных приспособлений или устройств.





7. ГАРАНТИЯ, СРОК СЛУЖБЫ, ПРАВИЛА ХРАНЕНИЯ

Ресурс изделия в течение всего срока службы - 25 лет, в том числе срок хранения 1 год в упаковке изготовителя на открытой сухой горизонтальной площадке.

Указанные ресурсы, сроки службы и хранения действительны при соблюдении потребителем требований действующей эксплуатационной документации.

Ресурсы и сроки службы комплектующих изделий, входящих в составную часть, определяются в соответствии с индивидуальными формулами (паспортами, этикетками) на них.

Гарантии изготовителя поставщика: изготовитель гарантирует соответствие блок-модуля **М-200-23-036 (Контрольно-пропускной пункт)** требованиям безопасности, при условии соблюдения потребителем правил использования, транспортировки, хранения, монтажа и эксплуатации.

Гарантия распространяется на все дефекты, возникшие по вине изготовителя.

Гарантия не распространяется на дефекты, возникшие в случаях:

- нарушения паспортных режимов хранения, монтажа, испытания, эксплуатации и обслуживания изделия;
- ненадлежащих транспортировки и погрузочно-разгрузочных работ;
- наличия следов воздействия веществ, агрессивных к материалам изделия;
- наличия повреждений, вызванных пожаром, стихией, форс-мажорными обстоятельствами;
- повреждений, вызванных неправильными действиями потребителей;
- наличия следов постороннего вмешательства в конструкцию изделия.
- при установке модуля не по уровню (модуль должен быть установлен на фундамент - деревянный брус, бетон и т.д. как минимум с шестью точками опоры по уровню. Размеры и глубина фундамента должны быть подобраны в соответствии с особенностями местности, строением почвы, глубиной промерзаний).

Гарантийный срок - 12 месяцев со дня продажи потребителю, при соблюдении правил эксплуатации.

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРИЕМЕ

Блок-модуль «Контрольно-пропускной пункт»

Дата выпуска: 2023 г.

Подпись лица, ответственного за приём:

(Ф.И.О)

Заводской номер: М-200-23-036 Дата продажи 08.06.2023

Продавец: ООО «МОДУЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»

ГАРАНТИЙНЫЙ ТАЛОН

ООО «МОДУЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» несет гарантийные обязательства в течение 12 месяцев со дня продажи при соблюдении правил транспортировки, монтажа и эксплуатации модуля. При отсутствии отметки о дате продажи гарантийный срок исчисляется со дня приёма.

Дефекты, допущенные по вине изготовителя и обнаруженные в процессе эксплуатации до окончания гарантийного срока, устраняются за счёт изготовителя.

Претензии, замечания и предложения направляйте по адресу:

г. Красноярск, ул. Молокова, 1г, пом. 244 email:

modteh@intemet.ru

Заводской номер: М-200-23-036

Продан: «РОССЕТИ»

(Наименование организации Покупателя)

Печать торгующей организации:





ООО «МОДУЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»

г. Красноярск, ул. Молокова, 1г, пом. 244

8 (800)500-23-77

Сайт: www.modteh.ru, email: modteh@internet.ru



ПАСПОРТ

Блок-модуль ОПУ

МОДУЛЬНЫЕ ЗДАНИЯ

СТРОИТЕЛЬСТВО | АРЕНДА | ПРОДАЖА ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ



8 (800)500-23-77
modteh@internet.ru

**ПЕРЕД УСТАНОВКОЙ И ЭКСПЛУАТАЦИЕЙ ДАННОГО ИЗДЕЛИЯ
СЛЕДУЕТ ВНИМАТЕЛЬНО ОЗНАКОМИТЬСЯ С НАСТОЯЩИМ
ПАСПОРТОМ**

Настоящий паспорт предназначен для ознакомления с основными техническими данными и рекомендациями по использованию **Блок-модуля ОПУ**

Эксплуатация и обслуживание здания в строгом соответствии с рекомендациями, изложенными в данном паспорте, обеспечат безотказную работу и сохранение на длительный период его первоначальных характеристик.

В случае передачи изделия другому потребителю настоящий паспорт подлежит передаче вместе с ним.

Изготовитель и его адрес:

ООО «МОДУЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»

г. Красноярск, ул. Молокова, 1г, пом. 244

8 (800)500-23-77

Сайт: www.modteh.ru email: modteh@internet.ru

Оглавление

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗДЕЛИИ	3
---------------------------------------	---



2. ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ	3
3. КОМПЛЕКТНОСТЬ	5
4. УСЛОВИЯ И ПРАВИЛА ЭКСПЛУАТАЦИИ	6
5. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	6
6. ТРАНСПОРТИРОВКА	7
7. ГАРАНТИЯ, СРОК СЛУЖБЫ, ПРАВИЛА ХРАНЕНИЯ	8

ПРИЛОЖЕНИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРИЕМЕ	9
ГАРАНТИЙНЫЙ ТАЛОН	9



1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗДЕЛИИ

1. Изделие: **Блок-модуль**
2. Назначение: **«Оперативный пункт управления»**
3. Исполнение по ГОСТ 58760-2019
4. Предприятие-изготовитель ООО «Модульные технологии» г. Красноярск 5. Дата изготовления: **03.11.2023 г.**
6. Заводской номер: **М-200-23-256**

2. ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

№ п.п.	НАИМЕНОВАНИЕ	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ
1.	Соответствие нормативным документам	ГОСТ 22853-86
2.	Степень огнестойкости	III
3.	Класс конструктивной пожарной безопасности	C0
4.	Габаритные размеры, мм	14565x4880x2870
5.	Площадь, м ²	Не менее 70,0м ²
6.	Внутренняя высота, мм	2200
7.	Габариты перевозки, мм	6055x2435x2870
8.	Климатические условия эксплуатации	-55 до + 45С
9.	Каркас блокмодуля	Каркас Пол - сварная рама из сложно гнутого профиля собственного производства толщиной 3 мм. Стойки - Гнутый профиль из листового металла 3 мм, углы стоек 5/10 мм. Соединение стоек с каркасом пол/потолок болтовое. Каркас Потолок - сварная рама из сложно гнутого профиля собственного производства толщиной 3 мм. RAL6005
10.	Пол блок-модуля	Днище - оцинкованный профилированный лист С8 толщиной 0,5 мм. Поперечные лаги выполнены из гнутого профиля 100x50x3 мм и гнутого швеллера 50x50 мм. Теплоизоляция – минеральная вата 150 мм Основание пола – ОСБ 20 мм Финишное покрытие – линолеум полукоммерческий не ниже 32 класса.



11.	Потолок блокмодуля	Кровля потолка модуля - из рулонной оцинкованной стали 0,5 мм. Листы завальцованы под каркас и соединены между собой методом двойного фальца. Кровля двускатная по коньку, малоуклонная.
		Поперечные лаги выполнены из гнутого профиля 100х50х3 мм. Теплоизоляция - минеральная вата 150мм. Внутренняя отделка потолка - оцинкованный профлист 0,45-0,5 мм с полимерным покрытием. Цвет RAL 9003.
12.	Наружные сэндвич панели (Фасад)	Клеевая сэндвич-панель. Трехслойная, состоит из утеплителя и двух слоев отделки, наружной и внутренней. Тип утеплителя - минеральная вата 150 мм. Наружная отделка - оцинкованный профлист 0,45-0,5 мм с полимерным покрытием. Цвет RAL 9003. Внутренняя отделка стен - оцинкованный профлист 0,45-0,5 мм с полимерным покрытием. Цвет RAL 9003.
13.	Предоставляемые документы	- Паспорт и сертификаты на применяемые материалы и оборудование - Паспорт на изделие



3. КОМПЛЕКТНОСТЬ

№	Наименование	Колво, шт.	Описание
1	Кассета пол/потолок	10	Сварная рама из сложного гнутого профиля собственного производства толщиной 3 мм и омегаобразного профиля из листового металла 3 мм
2	Стойки каркас	20	Гнутый профиль из листового металла 3 мм
3	Наружные сэндвич-панели	70	Клеевая сэндвич-панель, трехслойная, толщиной 150 мм
4	Дверь входная	1	980x2100 мм, металлическая
5	Дверь внутренняя	6	860x2100 мм, композитная
6	Окно	6	900x1300, 3-х камерный профиль ПВХ, механизм открывания - поворот-откидной.
7	Окно	1	600x600, 3-х камерный профиль ПВХ, механизм открывания - поворот-откидной.
8	Витражный блок	2	1060x2450, 3-х камерный профиль ПВХ
9	Светильники потолочные	12	Светодиодные
10	Электроконвектор	10	



4. УСЛОВИЯ И ПРАВИЛА ЭКСПЛУАТАЦИИ

Здание может эксплуатироваться в климатических условиях категории 1 по ГОСТ 15150-69 в диапазоне температур окружающего воздуха от -55°C до +40°C.

Эксплуатация электрооборудования и сантехнической системы осуществляется согласно соответствующих инструкций по эксплуатации.

ВНИМАНИЕ.

Не допускается транспортировка модулей с находящимися в них людьми.

Перед транспортировкой модулей вода из сантехнической системы должна быть слита.

НЕОБХОДИМО СОБЛЮДАТЬ СЛЕДУЮЩИЕ МЕРЫ БЕЗОПАСНОСТИ:

- 1) аккуратно обращаться с сантехническими, электрическими приборами, а также электропроводкой.
- 2) не допускать контакта открытого пламени с предметами, входящими в комплектацию и стенами транспака.
- 3) при возгорании немедленно покинуть помещение через двери или окна
- 4) малые очаги пламени тушить огнетушителем

Расчетная нагрузка

Максимально допустимая ветровая нагрузка	Максимально допустимая снеговая нагрузка	Максимально допустимая транспортная нагрузка
48 кгс/м ²	4 кН/м ²	2,5 кН/м ²

5. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

Контроль технического состояния и сохранности модулей должен осуществляться постоянно.

Порядок и состав технического обслуживания и ремонта устанавливается в зависимости от их типа и условий эксплуатации.

Контроль работоспособности и технического состояния внутренних инженерных систем и оборудования зданий должен производиться в соответствии их требованиям ГОСТ 23274-84, ГОСТ 23345-84 и инструкции по эксплуатации здания, но не реже одного раза в 6 месяцев.



6. ТРАНСПОРТИРОВКА

Модуль может транспортироваться на авто, ж/д, авиаплатформе, а также при помощи водного транспорта в собранном или разобранном состоянии.

Погрузка модуля на транспортировочную платформу, а также выгрузка на место установки осуществляется при помощи грузоподъемных механизмов с грузоподъемностью не менее 3 т.

Угол между подъемным тросом и горизонтом должен составлять минимально 45°С.

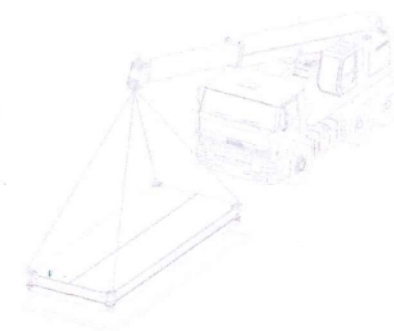
- Из-за особенностей конструкции погрузка спредером исключена.
- Максимальное количество погруженных друг на друга транспаков при транспортировке - 4 шт.

• Разобранные модули в транспаках разрешено перемещать только по отдельности.

• Модули должны быть установлены вплотную к переднему борту автоприцепа.

• Для обеспечения устойчивости и сохранности модуля в процессе перевозки их на платформе, скорость движения по дорогам IV и V технических категорий должна быть ограничена до 25 км/ч.

• Не допускается транспортировка модуля и конструктивных элементов волоком на любое расстояние без использования соответствующих транспортных приспособлений или устройств.





7. ГАРАНТИЯ, СРОК СЛУЖБЫ, ПРАВИЛА ХРАНЕНИЯ

Ресурс изделия в течение всего срока службы - 25 лет, в том числе срок хранения 1 год в упаковке изготовителя на открытой сухой горизонтальной площадке.

Указанные ресурсы, сроки службы и хранения действительны при соблюдении потребителем требований действующей эксплуатационной документации.

Ресурсы и сроки службы комплектующих изделий, входящих в составную часть, определяются в соответствии с индивидуальными формулами (паспортами, этикетками) на них.

Гарантии изготовителя поставщика: изготовитель гарантирует соответствие блок-модуля **М-200-23-036 (Контрольно-пропускной пункт)** требованиям безопасности, при условии соблюдения потребителем правил использования, транспортировки, хранения, монтажа и эксплуатации.

Гарантия распространяется на все дефекты, возникшие по вине изготовителя.

Гарантия не распространяется на дефекты, возникшие в случаях:

- нарушения паспортных режимов хранения, монтажа, испытания, эксплуатации и обслуживания изделия;
- ненадлежащих транспортировки и погрузочно-разгрузочных работ;
- наличия следов воздействия веществ, агрессивных к материалам изделия;
- наличия повреждений, вызванных пожаром, стихией, форс-мажорными обстоятельствами;
- повреждений, вызванных неправильными действиями потребителей;
- наличия следов постороннего вмешательства в конструкцию изделия.
- при установке модуля не по уровню (модуль должен быть установлен на фундамент - деревянный брус, бетон и т.д. как минимум с шестью точками опоры по уровню. Размеры и глубина фундамента должны быть подобраны в соответствии с особенностями местности, строением почвы, глубиной промерзаний).

Гарантийный срок - 12 месяцев со дня продажи потребителю, при соблюдении правил эксплуатации.

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРИЕМЕ

Блок-модуль «Контрольно-пропускной пункт»

Дата выпуска: 2023 г.

Подпись лица, ответственного за приём:

(Ф.И.О)

Заводской номер: М-200-23-256 Дата продажи 08.12.2023

Продавец: ООО «МОДУЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»

ГАРАНТИЙНЫЙ ТАЛОН

ООО «МОДУЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» несет гарантийные обязательства в течение 12 месяцев со дня продажи при соблюдении правил транспортировки, монтажа и эксплуатации модуля. При отсутствии отметки о дате продажи гарантийный срок исчисляется со дня приёма.

Дефекты, допущенные по вине изготовителя и обнаруженные в процессе эксплуатации до окончания гарантийного срока, устраняются за счёт изготовителя.

Претензии, замечания и предложения направляйте по адресу:

г. Красноярск, ул. Молокова, 1г, пом. 244 email:

modteh@intemet.ru

Заводской номер: М-200-23-256

Продан: «РОССЕТИ»

(Наименование организации Покупателя)

Печать торгующей организации:





ООО «МОДУЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»

г. Красноярск, ул. Молокова, 1г, пом. 244

8 (800)500-23-77

Сайт: www.modteh.ru, email: modteh@internet.ru